**Stämma i Bostadsrättsföreningen Fullriggaren & Skonaren**

**Onsdagen den 21 april 2021 kl. 18.30**

Bodalsvägen 10 / 12 Lägenhetsnummer \_\_\_\_\_\_\_\_ avger härmed sin röst. (Obs! endast en röst per lägenhet). **Lämnas i brevlådan i 10:ans entré eller per mail till** **karin.definelicht@gmail.com** **senast den 20 april 2021 kl. 24.00.**

Medlem/medlemmar \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Namnförtydligande \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Ärende** | **Kryssa i ett alternativ. Inget kryss innebär att du avstår från att rösta.** |
| **1. Öppnande***Inget beslut fattas av stämman.* |  |
| **2. Val av stämmoordförande**Beslutar stämman att välja Jan Herrlin till stämmoordförande? |

|  |  |
| --- | --- |
| Ja | Nej |
|  |  |

 |
| **3. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare** Stämmans ordförande anmäler protokollförare.*Inget beslut fattas av stämman*. |  |
| **4. Godkännande av dagordningen** Beslutar stämman att godkänna dagordningen enligt kallelsen? |

|  |  |
| --- | --- |
| Ja | Nej |
|  |  |

 |
| **5. Val av två justerare tillika rösträknare** Beslutar stämman att välja Karin Gibo och Elisabeth Reuterborg till att justera dagens protokoll och även vara rösträknare? |

|  |  |
| --- | --- |
| Ja | Nej |
|  |  |

 |
| **6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst** Beslutar stämman att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar? |

|  |  |
| --- | --- |
| Ja | Nej |
|  |  |

 |
| **7. Fastställande av röstlängd** Beslutar stämman att fastställa röstlängden som utgörs av samtliga noterade poströster och eventuella fullmakter? |

|  |  |
| --- | --- |
| Ja | Nej |
|  |  |

 |
| **8. Föredragning av styrelsens årsredovisning** *Inget beslut fattas av stämman*. |  |
| **9. Föredragning av revisorns berättelse** *Inget beslut fattas av stämman*. |  |
| **10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning** Beslutar stämman att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen för räkenskapsåret 2020? |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **11. Beslut om resultatdisposition** Beslutar stämman i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen?  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**Beslutar stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020? |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår**Något förslag finns inte om att höja arvodena till styrelsen, suppleanter eller internrevisorn.Beslutar stämman att arvodena förblir oförändrade? |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **14. Val av styrelseordförande**Beslutar stämman att välja ordförande enligt förslag i bilaga?Om nej, fyll i andra förslag:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **15. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter** Beslutar stämman att välja ledamöter och suppleanter enligt förslag i bilaga?Om nej, fyll i andra förslag:Ledamöter: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Suppleanter: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **16. Val av revisorer och revisorssuppleant** Följande personer är föreslagna att väljas som internrevisor respektive externrevisor.Beslutar stämman att välja Bengt Askerbäck som internrevisor och Kent Elton som externrevisor?Om nej, fyll i andra förslag:Revisor: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Externrevisor: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **17. Val av sammankallande i valberedningen** Följande person är föreslagen att vara sammankallande i valberedningen: Ghia OdéenBeslutar stämman att välja Ghia Odéen att vara sammankallande i valberedningen?Om nej, fyll i andra förslag:Sammankallande: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **18. Val av övriga ledamöter i valberedningen**Följande personer är föreslagna att vara ledamöter i valberedningen: Cecilia von Konow och Göran RedebringBeslutar stämman att välja: Cecilia von Konow och Göran Redebring att vara ledamöter i valberedningen?Om nej, fyll i andra förslag:Ledamöter: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende** |  |
| **19 a Någon proposition från styrelsen föreligger inte.** |  |
| **19 b Motion om begränsningar vid uthyrning i andra hand**Motionären föreslår i bilaga att stämman beslutar att ändra stadgarna så att antalet uthyrningar i andra hand begränsas till tre vid ett och samma tillfälle samt att medlemmen måste ha bott i lägenheten minst ett år innan uthyrning i andra hand medges.Styrelsen yrkar avslag och att motionen därmed anses besvarad.Beslutar stämman i enlighet med styrelsens yrkande? |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ja | Nej | Bordlägg |
|  |  |  |

 |
| **20. Avslutande***Inget beslut fattas av stämman*. |  |

#

# Viktig information inför poströstning utan fysisk närvaro

För att minska smittspridningen av coronaviruset och sjukdomen covid-19 har regeringen infört en tillfällig lag som bland annat gör att styrelsen kan besluta att medlemmarna i bostadsrättsföreningen kan poströsta inför föreningsstämman. Lagen har kompletterats med ändringar som trädde i kraft den 18 maj 2020. Ändringarna innebär att föreningar även kan hålla rena poströstningsstämmor, det vill säga helt utan fysisk närvaro. Liksom den tillfälliga lagen är lagändringarna förlängda att gälla till och med 31 december 2021.

**Styrelsen i Bostadsrättsföreningen Fullriggaren & Skonaren har den 5 april 2021 fattat beslut om att en poströstningsstämma utan fysisk närvaro ska genomföras den 21 april 2021 kl. 18.30.**

#### Information om poströstning och hur det går till

**Din poströst ska vara föreningen tillhanda senast sista helgfria vardagen före stämman d.v.s tisdagen den 20 april kl. 24.00.** Poströsten ska antingen lämnas i föreningens **brevlåda i entrén till Bodalsvägen 10 eller skickas på mail till sekreteraren karin.definelicht@gmail.com.**

Ett formulär för poströstning och information finnas publicerad på föreningens hemsida.

**Begäran om upplysningar**

Vid poströstning finns ingen möjlighet att ställa frågor som på en fysisk stämma. Därför **ska medlem kunna lämna en skriftlig begäran om upplysningar senast tio dagar före föreningsstämman d.v.s senast den 11 april 2021. Svaren,** det vill säga upplysningarna, **ska hållas tillgängliga för medlemmarna och skickas till den medlem som begärt upplysningarna senast fem dagar innan stämman d.v.s den 16 april 2021.**

**Årsredovisningen för 2020**

Vår kontaktperson på SBC har varit sjuk en längre tid vilket gjort att kopieringen av årsredovisningen blivit försenad. Den kommer därför att **delas ut först under vecka 15 i era brevlådor och publiceras på vår hemsida**. Det kan vara bra att ha läst årsredovisningen innan frågorna som ska vara inlämnade senast den 11/4-21 ställs.

#### Hantering av poströster och röstlängd

Den som röstar genom poströstning förs in i röstlängden. Det är stämmoordförandens ansvar att fastställa respektive medlems inställning i de frågor som tagits upp i poströsten. Det betyder att **det måste gå att identifiera medlemmen och dennes mening i frågan. Om det inte är möjligt att identifiera medlemmen eller dennes mening i en fråga blir rösten ogiltig.**

En medlem som inte har markerat något svarsalternativ i en viss fråga får anses ha avstått från att rösta i den frågan.

**Protokollet**

I protokollet ska anges att stämman har hållits enbart genom poströstning. Protokollet ska för varje beslut innehålla uppgifter om antalet röster för eller emot ett förslag samt hur många som avstod från att rösta.

# Glöm inte lämna din poströst senast 20/4 KL. 24.00