



Nya infobladet sept -24

Protokollet från årsmötet 24-06-11 finns tillgängligt på hemsidan samt i pappersformat i respektive entré. Styrelsen omvaldes i sin helhet och kontaktuppgifter till ledamöter och suppleanter finns på hemsidan och på anslagstavlan i entrén.

På årsmötet tackades Karina Linder för sina frivilliginsatser, som föreningens bibliotekarie under många år, med en liten gåva.

Ordföranden informerade också om att det kunde bli aktuellt med ytterligare lån beroende på kommande byte av el-servisen.

Byte av värmerören i 12:an Arbetet är nu slutfört. Den 16 augusti besiktigade Lars Brötell och representant från Nordwall och Nyman rör, kopplingar, genomförningar, målning och snickeriarbeten i samtliga lägenheter utom en där de inte blev insläppta. Alla besiktningsanmärkningar åtgärdades under vecka 34. Alla nycklar har nu återlämnats till lägenhetsinnehavarna.

Stamspolning kommer att ske i **10:an mån- och tisdag den 16 -17 september** och i **12:an ons- och torsdag den 18-19 september**. Stamspolning sker i vasken i köket, golvbrunnen i badrummet samt i handfatet i de lägenheter som har separat toalett.

Alla måste plocka ut allt i skåpet under köksvasken. I badrummet ska eventuell badkarsfront vara avlyft. Mattor i kök, badrum, toalett och hall bör plockas bort så att det är lätt för stamspolarna att gå in utan att de ska behöva vara rädda att fördärva något.

Styrelsen kan inte nog betona vikten av att vi kommer in i alla lägenheter för att få stamspolningen gjord. Görs den inte överallt finns risk för framtida stopp, vilket innebär dubbel kostnad för föreningen, som alla får vara med och betala. Är ni inte hemma den aktuella dagen måste ni lämna ifrån er nycklar till styrelsen. Närmare information kommer att delas ut i era brevlådor en vecka innan arbetet påbörjas.

OVK- obligatorisk ventilationskontroll måste enligt lag genomföras med vissa intervaller. I 10:an kommer detta att ske **i 10:an tisdag den 1 oktober och i 12:an onsdag den 2 oktober.** Det är ventilationen i kök, badrum och separat toalett, som ska mätas. Styrelsen betonar, ännu en gång, vikten av att vi kommer in i alla lägenheter så att kontrollen kan göras. Är ni inte hemma den aktuella dagen måste ni lämna ifrån er nycklar till styrelsen. Närmare information kommer att delas ut i era brevlådor en vecka innan arbetet påbörjas.

Avier SBC. De som väljer att få avi från SBC kommer att debiteras 49:-/ ggn, det finns annat sätt att betala avgiften med och som inte kostar och det väljer man själv!

Sophanteringen Denna sommar har det luktat ovanligt mycket från sopkärlen. Hushållssoporna hämtas två gånger i veckan och matavfallet hämtas en gång i veckan. Det kan diskuteras om det är rätt frekvenser på hämtningen. Vad som också noterats är att många i 10:an slänger sina sopor i 12:ans sopkärl, speciellt vintertid då det är svårt att gå i den isiga backen. Styrelsen ska fundera över hur ofta det behövs hämtning av sopor!

Vi kan själv bidra med att minska lukten från sopor och kladdiga sopkärl genom att förse de bruna påsarna för matavfall med lite hushållspapper i botten eller ta dubbla påsar om påsen blivit kladdig utvändigt, var noga med att det är möjligt att försluta påsen ordentligt. Övriga hushållssopor läggs i plastpåsar som knyts ihop ordentligt.

I grovsoprummet finns information om vad som får slängas i kärnen!

Höstens trädgårdsdag går av stapeln **lördag den 9 november kl.10-13.** Vi avslutar våra insatser med att tillsammans äta soppa i 12:ans pannrum. Boka in dagen i era kalendrar!

Med önskan om fortsatt skön höst / *Styrelsen*

