

## Injustering av värmelementen

Information från Värmex Konsult AB:

### Injustering av termostater på elementen:

När termostaten är inställd på max, siffra 7, stänger termostaten vid en rumstemperatur på 23°C. Högre temperatur kan man alltså inte få.

Om rumstemperaturen är lägre än 21°C och termostaten är inställd på siffra 7 är termostaten helt öppen och maximal mängd varmvatten passerar elementet. I detta fall bör man kontrollera att man mäter lufttemperaturen på rätt sätt i lägenheten:

I normalfall skall rumstemperaturen vara **20,5 till 21,5 °C** mätt mitt i rummet c:a 1 m över golvet enligt de bostadsnormer som gäller. Man kan inte gå efter termometrar som sitter mot ytterväggen och närheten av fönster där det alltid är lägre temperatur p.g.a. drag från ventiler och visst kallras från fönster. Termometern skall lämpligen sitta mitt i lägenheten, ex. inne i hallen. En vanlig hushållstermometer har som bäst en noggrannhet på +/- 1 grad varför en kontroll kan erfordras med en kalibrerad termometer.

Termostatinställning siffra 6 ger c:a 2 °C lägre temperatur än siffra 7. Man måste alltså göra relativt små justeringar för att ställa in en önskad temperatur. Normalt tar det en hel dag innan en justering ger önskad förändring i temperatur.

För att termostaten skall fungera som avsett är det viktigt att man inte täcker för den med tunga gardiner, soffor, elementgaller etc. Det måste vara fri luftcirkulation kring termostaten.

Elementen är normalt kallare i botten än längst upp eftersom värmen avgår succesivt när varmvattnet passerar uppifrån och ner till utloppet i elementet.

För att elementen skall fungera bra och avge den värme som motsvarar termostatinställningen är det viktigt att dom är avluftade. Om ni misstänker att det finns luft, kontakta vår fastighets-skötare så kan han hjälpa till att avlufta.

Om elementen är avluftade, dåligt varma, termostaterna står på max. och ni upplever att rums-temperaturen ändå är låg, kontakta någon i styrelsen.